**Договор аренды (проката) инструмента № \_\_\_\_\_\_\_\_**

Г.Краснодар «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

Индивидуальный предприниматель Шумова Евгения Валерьевна, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя № 7566232А/2024 от 19.07.2024, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны , и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» , с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1.Арендодатель обязуется передать в аренду, а Арендатор принять и своевременно возвратить инструменты и иное оборудование, находящееся в собственности в Арендодателя, в исправном состоянии с учетом естественного износа в соответствии с Актом выдачи инструмента и иное оборудование, именуемое в дальнейшем «Имущество», а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Инв.номер** | **Оценочная стоимость инструмента (руб.)** | **Сумма залога** | **Срок проката (кол-во дней)** | **Арендная плата в сутки (руб.)** | **Арендная плата за весь срок проката (руб.)** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

1.2. Стоимость Имущества, предоставляемого по настоящему Договору, определяется в соответствии с оценочной (по оценке Арендодателя на текущую дату) стоимость.

1.3. Имущество передается Арендатору и возвращается Арендодателю по адресу: г.Краснодар, пос. Берёзовый, ейское шоссе 1/2 .

Часы работы ВТ-СБ с 09:00 до 19:00 ВС-ПН по телефонному звонку.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1.1. Арендодатель обязан:

2.1.2. Арендодатель обязан предать Арендатору Имущество согласно п. 1.1.

2.1.3 В присутствии Арендатора проверить исправность Имущества, отсутствие внешних дефектов, комплектность. Ознакомить Арендатора с инструкцией по эксплуатации Имущества и провести предварительный инструктаж, а так же, передать Арендатору вместе со сдаваемым в аренду Имуществом его принадлежности и относящиеся к нему инструкции по эксплуатации.

2.1.4 Арендатор обязан поддерживать передаваемое Имущество в исправном состоянии, и нести все расходы на его содержание и обслуживание.

2.2 Арендатор обязан:

2.2.1. Арендатор обязан убедиться в исправности Имущества при его получении. Арендатор, не предупредивший Арендодателя о неисправности Имущества либо продолживший пользоваться им, при возникновении спора не вправе ссылаться на его недостатки.

2.2.2. При поломке (порче) Имущества Арендатор обязан немедленно позвонить в пункт Проката по номеру телефона 8-918-033-36-16, самостоятельно и за свой счет привезти и сдать инструмент для выяснения причин поломки (порчи). Не вскрывать, не ремонтировать и не заменять детали Имущества. Если оплаченное время проката не истекло, и работа арендуемым Имуществом не закончена, взамен выдается аналогичное Имущество, при его наличии. До выяснения причин поломки возврат денег не производится. В случае необходимости производится независимая экспертиза для выяснения причин поломки.

2.2.3 Если неисправности Имущества, выявленные при его возврате, явились следствием нарушения Арендатором правил (инструкции) по эксплуатации или Имущество содержалось в ненадлежащем виде, что привело к его поломке – в этом случае арендатор оплачивает Арендодателю стоимость ремонта и транспортировки имущества.

2.2.4 Арендатор обязан немедленно прекратить работу Имущества при нарушении электро-изоляции кабелей питания, утраты защитных кожухов, появлении посторонних звуков в работе, и других проявлениях неисправности Имущества и сообщить в пункт Проката, по номеру телефона 8-918-033-36-16. Арендатор не имеет права производить самостоятельный ремонт Имущества и вскрывать пломбы на Имуществе без разрешение сотрудника проката. В случае повреждения пломб на инструменте Арендатор производит расчет за аренду предметов Имущества без возврата ЗАЛОГА, до проведения экспертизы. После проведения экспертизы (если никаких механических дефектов, подмены деталей и пр. не обнаружено), Арендатору возвращается остаток ЗАЛОГА.

2.2.5 Арендатор несет ответственность за потерю Имущества в пределах периода, начинающегося с получения его в аренду по акту приема-передачи Имущества и заканчивающегося передачей Арендодателю.

2.2.6. Возвратить Имущество, принадлежности и инструкции по эксплуатации без внешних повреждений, в чистом виде не ухудшив потребительских свойств. Арендатор обязан предоставить Арендодателю сведения о местонахождении Имущества и обеспечить беспрепятственный доступ к нему по первому требованию Арендодателя.

1. **АРЕНДНАЯ ПЛАТА**

3.1. Арендная плата в сутки и залоговая сумма проката Имущества отражены в прейскуранте Арендодателя.

3.2. Имущество предоставляется в пользование после внесения Арендатором денежного залога и арендной платы за весь срок проката в момент подписания настоящего Договора. Оплата производится ЗАЛОГА наличными денежными средствами, а АРЕНДНАЯ ПЛАТА за сутки только путем безналичной оплаты банковской картой через платежный термина.

3.3. После возврата Имущества в надлежащем состоянии «сумма залога» возвращается Арендатору. При ненадлежащем исполнении Арендатором своих обязательств по настоящему договору, залог признается компенсацией ущерба Арендодателя. Арендодатель вправе производить вычет из суммы залога на покрытие ущерба.

3.4. В случае досрочного возврата Имущества Арендатору возвращается сумма за неиспользованное время проката, которое определяется полными сутками.

1. **ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ И ВОЗВРАТ ОБОРУДОВАНИЯ**

4.1. Арендодатель при подписании настоящего Договора передает оборудование Арендатору на основании «Акта приема-передачи имущества».

4.2. Расходные материалы с алмазной напайкой выдаются в аренду отдельно.  Расчет стоимости использования алмазных дисков и коронок складывается из стоимости аренды диска, равной прейскурантной стоимости 1 миллиметра алмазной напайки, и прейскурантной стоимости каждого миллиметра алмазной напайки всех сегментов диска, сточенных сверх 1 миллиметра, с округлением долей до целых миллиметров в большую сторону.

4.3. Оборудование сдается для целей, предусмотренных его назначением, указанным при проведении инструктажа.

4.4. Оборудование должно быть возвращено Арендатором в день окончания срока аренды оборудования в соответствии с Актом приема-передачи Имущества , с учетом точного времени, предусмотренного сторонами в Акте приема-передачи Имущества . На момент возврата оборудование должно быть исправным, в полной комплектации и в чистом виде. В противном случае, Арендодатель имеет право не принимать данное оборудование до полного устранения недостатков, или выставить счет на оплату за дополнительные услуги (чистку, мойку, приведение в надлежащий вид).

4.5. Минимальный срок аренды – 1 сутки. В случае невозможности возврата оборудования, Арендатор оплачивает его рыночную стоимость, либо возвращает новое оборудование той же модели. Указанные обстоятельства не освобождают Арендатора от уплаты арендной платы за весь период нахождения оборудования у него на руках.

4.6. В случае возврата оборудования с опозданием, расчет происходит следующим образом:
- опоздание сверх 1-го и до 2-х часов, +25% от стоимости суточной аренды;
- опоздание от 2-х до 3-х часов, +50% от стоимости суточной аренды;
- опоздание от 3-х до 4-х часов, +75% от стоимости суточной аренды;
- опоздание сверх 4-х часов, +100% от стоимости суточной аренды.

1. **СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

5.1. Срок действия договора с момента подписания сторонами до полного исполнения сторонами своих обязательств, но не более

5.2. Указанное в п. 1.1. Имущество должно быть передано Арендатору после подписания настоящего Договора и получения (перечисления) денежных средств, в соответствии с п. 3.2., по акту приема-передачи Имущества.

5.3.  Арендодатель вправе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий договор и потребовать возмещения Имущества, когда Арендатор:

- использует оборудование не в соответствии с его назначением;
- не выполняет обязанности по поддержанию оборудования в исправном состоянии;
- существенно ухудшает состояние оборудования;
- передал оборудование третьему лицу без согласия Арендатора.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. В случае не возвращения Арендатором арендованного Имущества в установленный Договором срок, либо несвоевременной оплаты Арендатором проката арендованного Имущества, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6.2. Арендодатель не несёт ответственности за травмы, полученные вследствие несоблюдения техники безопасности при работе с арендуемым оборудованием.

6.3. Арендодатель имеет право требовать от Арендатора возмещения убытков в полном объеме.

6.4. Арендодатель не несет ответственности за прямые и косвенные убытки, причиненные Арендатору или третьей стороне использованием Имущества, в период передачи Имущества Арендатору и до возврата его Арендодателю.

6.5. Арендатор принимает на себя все риски при транспортировке оборудования Арендодателя.

6.6. Арендатор обязан вернуть Имущество Арендодателю в том же состоянии, в котором он ее получил, с учетом нормального износа. Арендатор обязан принять меры по возврату Имущества в чистом виде. В противном случае с Арендатора взимается дополнительная плата в размере 200 руб.

6.7. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в мировых судах Западного внутригородского округа г. Краснодара, либо Ленинском районном суде г. Краснодара.

7.2. В случае невыполнения условий договора до момента судебного производства, срок ответа на претензию не должен превышать 10 дней.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. Не допускается: передача в субаренду Имущества, предоставленного Арендатору по настоящему Договору, передача им своих прав и обязанностей третьим лицам, предоставление этого Имущества в безвозмездное пользование и внесение ее в качестве имущественного вклада и (или) залоговых обязательств перед третьими лицами.